



ORDNINGSREGLER (45 § stadgarna)

1. Bostadsrättsinnehavaren skall vara aktsam om och väl vårda såväl det som ingår i bostadsrätten som föreningens egendom.
2. Kontakta ansvarig person i styrelsen, enligt anslag i entréerna, om det uppstår skada som måste åtgärdas.
3. Lägenheten skall användas för bostadsändamål och i lägenheten får inte utföras sådant arbete som kan störa övriga bostadsrättsinnehavare.
4. Då brandskyddet är ett gemensamt intresse skall gällande regler för förvaring av brandfarliga varor i lägenhetsförråd, cykelförråd och carport iakttagas.
5. Åtgärder som kräver bygglov skall också godkännas av styrelsen.
6. Tillika är våra putsfasader känsliga för håltagning, även för mindre uppsättningar tex blomkrukor. Antenner och parabler får inte uppsättas invid fasader, på balkonger och på hustak utan styrelsens medgivande.
7. Se till att samtliga dörrar hålls låsta för att förbättra brandskyddet samt för att förhindra obehöriga att vistas i föreningens hus. Även soprumsdörren är viktig för att förhindra lek i detta utrymme.
8. Paketerade hushållssopor, kompost samt viss källsortering skall läggas i respektive kärl i soprummet, enligt uppsatta anvisningar. Övrig källsortering och grovsopor skall lämnas på återvinningscentral respektive Hultet.
9. Tillstånd för all form av skyltning inom föreningens fastighet/lokaler eller på dess område skall sökas hos styrelsen.
10. Mattor, kläder eller dylikt piskar vi ej från balkonger eller i trappuppgångar då våra grannar påverkas.
11. Trappor och entréer får inte belamras med skräp, kartonger, cyklar och dylikt då dessa inte kan städas ordentligt. Tänk även på brandrisken.
12. Rökning är inte tillåten i gemensamma utrymmen i huset.
13. Visa hänsyn till dina grannar mellan 23.00 och 07.00.
14. Parkering får enbart ske på markerade p-platser. Var god följ utfärdade parkeringsrekommendationer.
15. Cyklar får endast ställas i cykelrum/cykelställ och ej lutas mot våra putsfasader.
16. Markiser på balkonger och fönster får endast uppsättas med färg och mönster enligt styrelsens riktlinjer.
17. Den som har husdjur skall tillse att förorening eller skada inte uppstår på föreningens eller enskild medlems egendom.
18. Pga brandrisken får endast elgrillar användas på balkonger, terrasser och altaner och självklart på ett sådant sätt att obehag inte uppstår för omkringboende.